



RITTER
IMMOBILIEN TREUHAND AG

2021
September

„Der Herbst ist der Frühling des Winters.“

Henri de Toulouse-Lautrec

DAS IMMOBILIENMAGAZIN

SVIT
MAKLERKAMMER

ZERTIFIZIERT
SCHWEIZERISCHE
MAKLERKAMMER

RAIFFEISEN

COMEDY ZISCHTIG

mit **CHÄLER** & Friends Live

FLUGELWEST

**CHF 5.-
Rabatt
für Raiffeisen
Mitglieder**

**Raiffeisen-Mitglieder erleben mehr –
jetzt Mitglied werden und profitieren.**

Profitieren Sie von vielen weiteren Vorteilen, wie zum Beispiel bis zu 50 % Rabatt auf Konzerte und Events, kostenloser Eintritt in über 500 Schweizer Museen, bis zu 40 % Rabatt auf Ski-Tageskarten und vieles mehr.

Weitere Informationen finden Sie unter:
memberplus.raiffeisen.ch

052 633 39 99
schaffhausen@raiffeisen.ch
raiffeisen.ch/schaffhausen

RAIFFEISEN
Raiffeisenbank Schaffhausen

Editorial

„DER HERBST IST DER FRÜHLING DES WINTERS.“

Henri de Toulouse-Lautrec

Liebe Leserinnen
Liebe Leser

Das Wetter in den vergangenen Wochen und Monaten hat den Einen oder Anderen dazu bewogen, neben Beruf und Familie noch Zeit in sportliche Aktivitäten oder in eine kreative oder auch ruhige Freizeitgestaltung zu investieren.

Der offizielle Herbstbeginn ist am 22. September 2021. Mit dem Herbst verbinden wir viele schöne Dinge wie z.B. bunte Laubwälder, Erntezeit oder Drachen steigen lassen im Herbstwind aber auch weniger Schönes wie graue Regentage und Nebelwetter.

In dieser Jahreszeit gibt es viele Dinge zu erledigen bevor der Winter vor der Tür steht. In den Gärten ruft die Arbeit. Es wird geerntet, geschnitten und auch Neues gepflanzt. Auch eine Region in unserem Kanton hat im Herbst einen besonderen Reiz.

Das Blauburgunderland in Schaffhausen ist bekannt für die jahrhundertealte Tradition des Reb- und Weinbaus. Damit verbunden sind auch eine Vielzahl von Winzerfesten. Am bekanntesten sind die „Hallauer Herbstsonntage“.

Ihre Ursprünge gehen auf die seit 1935 durchgeführten Herbstmessen oder Winzerfeste zurück. Mit den geschmückten Wagen und Musikformationen ist dies ein Anziehungspunkt für Jung und Alt.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Herbstbeginn und viel Freude beim Durchblättern unseres Immobilienmagazines.

Sollten Sie etwas Interessantes finden, kontaktieren Sie uns!

Fabio Fontana & Diana Hug

Inhalt

Editorial	1
Wir sind Ritter	2
Unser Team	
Unsere Dienstleistungen	
Mietobjekte	4
Wiedervermietung	
Erstvermietung	
Kaufobjekte	12
Einfamilienhäuser	
Eigentumswohnungen / Parking	
Gesamtüberbauungen	
Anlageobjekte	20

Wir sind Ritter

Schaffhausen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen | Telefon +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch

St. Gallen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen | Telefon +41 71 552 14 44 | info@ritterimmobilien.ch



Fabio Fontana
Tel. +41 52 632 14 36



Diana Hug
Tel. +41 52 632 14 24



Nicole Fontana
Tel. +41 52 632 14 44



Lara Hug
Tel. +41 52 632 14 41



Simona Gfeller
Tel. +41 52 632 14 43



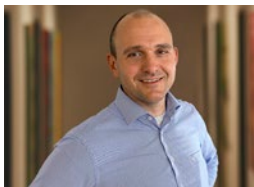
Martin Wild
Tel. +41 52 632 14 17



Torsten Schmidt
Tel. +41 52 632 14 21



Klaus Appel
Tel. +41 71 552 14 46



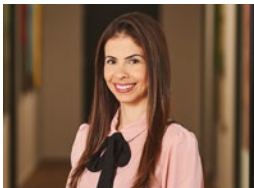
Sven Gasser
Tel. +41 52 632 14 91



Nadine Aragón
Tel. +41 52 632 14 51



Gloria Hentzel
Tel. +41 52 632 14 53



Nubia Dos Santos
Tel. +41 52 632 14 37



Klaudija Petrovic
Tel. +41 52 632 14 90



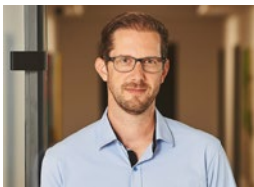
Fabio Munda
Tel. +41 52 632 14 90



Odile Nussbaumer
Tel. +41 52 632 14 44



Priska Regli
Tel. +41 52 632 14 44



Pascal Geyer
Tel. +41 52 632 14 97



Samira Stevenson
Tel. +41 52 632 14 39



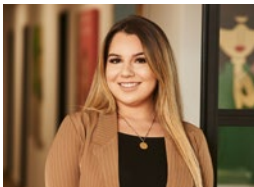
Erich Wyss
Tel. +41 52 632 14 59



Julia Werner
Tel. +41 52 632 14 44



Vanessa Cea
Tel. +41 52 632 14 23



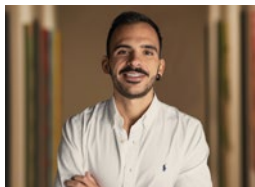
Valmire Bytyqi
Tel. +41 52 632 14 57



Bettina Leu
Tel. +41 52 632 14 26



Frank Hentzel
Tel. +41 52 632 14 35



Giuliano Lo Re
Tel. +41 52 632 14 44



Wir haben uns zum Ziel gesetzt, Immobilieneigentümer mit unseren Dienstleistungen zu unterstützen und zu entlasten.



Ganzheitliches Immobilienmanagement

Die Ritter Immobilien Treuhand AG mit Sitz in Schaffhausen und St. Gallen ist ein über 50-jähriges, traditionsreiches und inhabergeführtes Immobilien Dienstleistungsunternehmen in der Nordostschweiz.

Aufgrund der unterschiedlichen Kompetenzen innerhalb unserer Firmengruppe sind wir in der Lage, alle Bereiche des modernen Immobilienmanagements abzudecken. Wir betrachten die Betreuung von Immobilien als strategische Aufgabe und bieten massgeschneiderte Lösungen für fast alle Bedürfnisse unserer Auftraggeber.

Welche Leistungen in welchem Ausmass Sie beanspruchen möchten, entscheiden Sie selbstverständlich selbst.

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'290.-

8200 Schaffhausen
Felsgasse 36
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 265.-

8200 Schaffhausen
Rheinstrasse 20
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Goldschmiedstrasse 2
Tiefgarage
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 230.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 2'630.-

8260 Stein am Rhein
Huberlistrasse 23
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 145 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 250.-

8207 Schaffhausen
Schweizersbildstrasse 40
Lager
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'490.-

9451 Kriessern
Haldenweg 3
4.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'180.-

9424 Rheineck
Hauptstrasse 63
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

8200 Schaffhausen
Artilleriestrasse 4
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 2'350.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 11
5.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 172 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 995.-

8583 Sulgen
Friedhofstrasse 2
2.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'080.-

8200 Schaffhausen
Albulastrasse 2
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 68 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 2'740.-

8200 Schaffhausen
Lindliweg 16
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'270.-

8200 Schaffhausen
Hochstrasse 271
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'390.-

8200 Schaffhausen
Steingutstrasse 18
4.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 850.-

9000 St. Gallen
Wildeggsstrasse 16
1.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 27 m²
Verfügbar ab 01.12.2021



Brutto-Miete CHF 1'090.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 68 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 950.-

9424 Rheineck
Hauptstrasse 71a
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 83 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

9430 St. Margrethen SG
Ruderbach 24
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 92 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 650.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 11
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 28 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 1'163.-

8200 Schaffhausen
Lunastrasse 4
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 40 m²
Verfügbar ab 01.12.2021

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 610.-

8583 Sulgen
Friedhofstrasse 2
1.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.04.2022



Brutto-Miete CHF 990.-

9000 St. Gallen
Rorschacherstrasse 165
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 38 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'365.-

8200 Schaffhausen
Sonnenburggutstr. 24
4.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 85 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'455.-

8207 Schaffhausen
Stüdlackerstrasse 17
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 87 m²
Verfügbar ab sofort



CHF 1'300.-

9477 Trübbach
Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



CHF 1'750.-

9000 St. Gallen
Rorschacherstrasse 165
5.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 100.-

8222 Beringen
Hagenwiesenweg 3
Tiefgarage
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'480.-

8232 Merishausen
Hauptstrasse 43
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 120 m²
Verfügbar ab 01.10.2021

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'240.-

8200 Schaffhausen
Oberstadt 14
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 37 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9100 Herisau
Lederbach 3
3.5 Zimmer Dachwohnung
Wohnfläche 78 m²
Verfügbar ab 16.09.2021



Brutto-Miete CHF 695.-

8200 Schaffhausen
Stadthausgasse 5/7
Büro
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'245.-

8213 Neunkirch
Vordergasse 9
4.5 Zimmer Maisonette
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 4'850.-

8240 Thayngen
Freihofstrasse 14
Restaurant
Verfügbar ab sofort



CHF 1'315.-

8200 Schaffhausen
Hochstrasse 271
4.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Miete/m2/Jahr auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Herrenacker Süd (Öff.Parkhaus)
Werbefläche
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 760.-

9424 Rheineck
Hauptstrasse 71a
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'295.-

9100 Herisau
Lederbach 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 79 m²
Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 1'220.-

9477 Trübbach
Hauptstrasse 61
4.5 Zimmer Maisonette
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 920.-

9477 Trübbach
Hauptstrasse 90
2.0 Zimmer Dachwohnung
Verfügbar ab 01.12.2021



Brutto-Miete CHF 1'300.-

9477 Trübbach
Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Dachwohnung
Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte

Brutto-Miete CHF 1'780.-

8222 Beringen
Hagenwiesenweg 3
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'310.-

8200 Schaffhausen
Steingutstrasse 18
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'163.-

8200 Schaffhausen
Lunastrasse 4
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 60 m²
Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'090.-

8253 Diessenhofen
Schaffhauserstr. 9
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab sofort

CHF 1'750.-

8500 Frauenfeld
Freiestrasse 17
2.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

CHF 2'800.-

8500 Frauenfeld
Freiestrasse 17
Ladenfläche
Nutzfläche 75 m²
Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 6'000.-

8500 Frauenfeld
Freiestrasse 15
Restaurant

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'500.-

8888 Heiligkreuz (Mels)
Neugutstrasse 1
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'500.-

8888 Heiligkreuz (Mels)
Neugutstrasse 1
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'320.-

8200 Schaffhausen
Bergstrasse 4
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 65 m²
Verfügbar ab 01.11.2021

Brutto-Miete CHF 1'690.-

8248 Uhwiesen
Nüsatzstrasse 27
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 70 m²
Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'155.-

8232 Merishausen
Hauptstrasse 43
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 67 m²
Verfügbar ab 01.10.2021

Brutto-Miete CHF 1'290.-

9477 Trübbach
Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'395.-

9000 St. Gallen
Wildeggstrasse 16
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 56 m²
Verfügbar ab 01.12.2021

Brutto-Miete CHF 995.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Zelgstrasse 5
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 52 m²
Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte

Brutto-Miete CHF 1'190.-

8200 Schaffhausen
Ebnatstrasse 68
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'150.-

8200 Schaffhausen
Frauengasse 5
3.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 760.-

9424 Rheineck
Hauptstrasse 71a
2.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 2'010.-

8832 Wollerau
Roosstrasse 47
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar nach Vereinbarung

Brutto-Miete CHF 1'290.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Pestalozzistrasse 34
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 83 m²
Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 2'030.-

8200 Schaffhausen
Bahnhofstrasse 54
Büro

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'320.-

8200 Schaffhausen
Bergstrasse 4
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 65 m²
Verfügbar ab 01.11.2021

Brutto-Miete CHF 1'690.-

8248 Uhwiesen
Nüsatzstrasse 27
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 70 m²
Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'155.-

8232 Merishausen
Hauptstrasse 43
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 67 m²
Verfügbar ab 01.10.2021

Brutto-Miete CHF 1'198.-

8200 Schaffhausen
Oberstadt 14
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab 01.10.2021

Brutto-Miete CHF 3'650.-

8207 Schaffhausen
Stüdlackerstrasse 11
Gewerbe

Verfügbar ab sofort

Brutto-Miete CHF 1'700.-

8500 Frauenfeld
Freiestrasse 17
2.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



8200 Schaffhausen
Hauentalstrasse 25
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 70 m²
Verfügbar ab sofort



8455 Rüdlingen
Grütstrasse 12
Einfamilienhaus
Wohnfläche 150 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



8888 Heiligkreuz (Mels)
Neugutstrasse 1
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



8245 Feuerthalen
Zürcherstrasse 46/48
offener Parkplatz
Verfügbar ab 01.10.2021



8200 Schaffhausen
Grünaustieg 14
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.10.2021



9430 St. Margrethen SG
Ruderbach 24
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 81 m²
Verfügbar ab 01.12.2021



8252 Schlatt TG
Klostergutstrasse 8
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 70 m²
Verfügbar ab sofort



8207 Schaffhausen
Schweizersbildstrasse 40
Lager
Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Wohnüberbauung „Im Hofacker“ Haus 2 - 4 Nüsatzstrasse 27 - 31, 8248 Laufen-Uhwiesen

Objektart	von 2.5 bis 4.5 Zimmer Mietwohnungen
Verfügbar	ab sofort
Mietpreise (Brutto)	ab CHF 1'580.-/Monat
Beratung & Vermittlung	Pascal Geyer Tel +41 52 632 14 97 vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch eine
3.5 Zimmer
Wohnung
verfügbar im
Haus 2



**HOFACKER
HAUS 2**



Weitere Informationen zum Projekt
www.hofacker-uhwiesen.ch



Aktuelle Kaufobjekte



Kaufpreis CHF 785'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 615'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 790'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 116 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 620'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 620'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 780'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 785'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 115 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 615'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 3'300'000.-

8253 Diessenhofen
Obertor 29
Wohn-/Geschäftshaus
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 930'000.-

8200 Schaffhausen
Rheinstrasse 20
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 129 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 610'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 605'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort

Aktuelle Kaufobjekte



Kaufpreis CHF 850'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
5.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 123 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 790'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 110 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 775'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 655'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 94 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis auf Anfrage

8213 Neunkirch
Oberwiesstrasse 34
8.0 Zimmer Einfamilienhaus
Wohnfläche 450 m²
Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Wohnüberbauung „zum Rosenpark“

Schaffhauserstrasse 11, 8212 Neuhausen am Rheinfl

Objektart 3.5 Zimmer Eigentums- & Mietwohnungen

Verfügbar ab September 2021

Mietpreise (Brutto) Wohnungen:
CHF 1'740.-/Mt. bis CHF 2'150.-/Mt.

Einstellplätze:
CHF 130.-/Mt.

Verkaufspreise Eigentumswohnungen:
CHF 670'000.- bis CHF 750'000.-

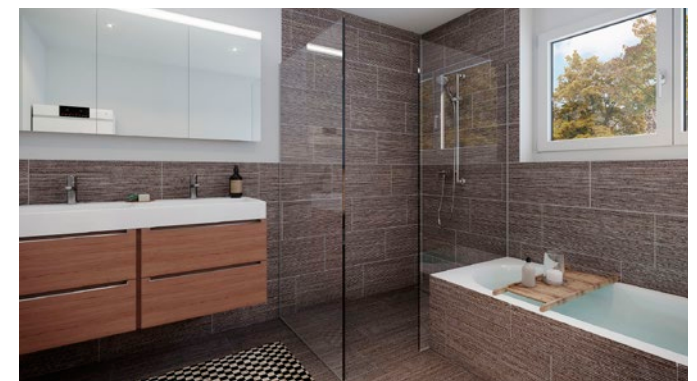
Einstellplätze:
CHF 37'000.-

Beratung & Vermittlung Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

**Bezugsbereit
ab sofort**



Weitere Informationen zum Projekt
www.zum-rosenpark.ch



Wohnüberbauung „Gloggeguet“ Schaffhausen-Herblingen

Herbingerstrasse / Im Bergli, 8207 Schaffhausen

Objektart 3.5 bis 5.5 Zimmer Eigentumswohnungen

Verfügbar ab sofort

Verkaufspreise Eigentumswohnungen:
CHF 605'000.- bis CHF 850'000.-

Einstellplätze:
CHF 37'000.-

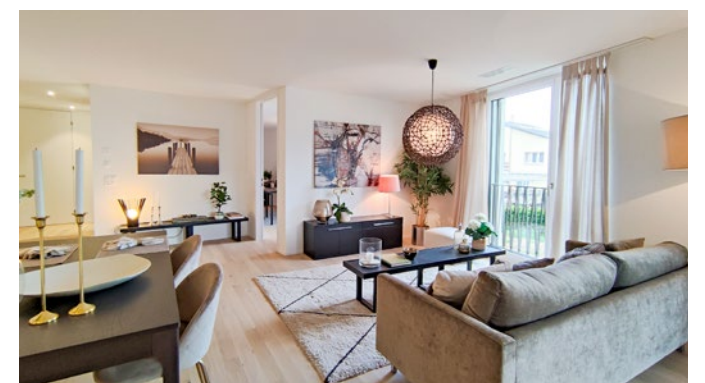
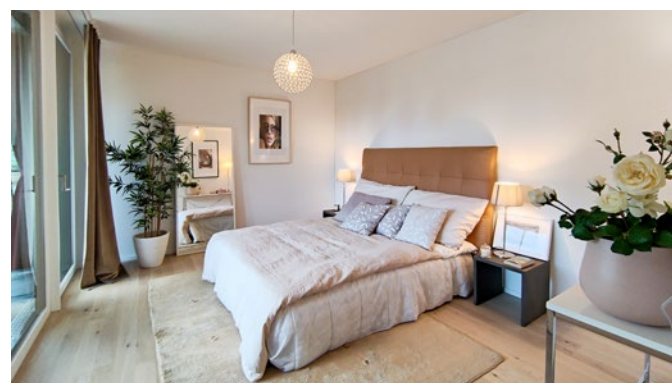
Beratung & Vermittlung Samira Stevenson
Tel +41 52 632 14 39
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Bereits
über 70% aller
Wohnungen
verkauft



Weitere Informationen zum Projekt
www.gloggeguet.ch



Wohnüberbauung „Salaia“

Fischerhäuserstrasse 67/69, 8200 Schaffhausen

Objektart 2.5 bis 4.5 Zimmer Eigentumswohnungen

Verfügbar ab Dezember 2021

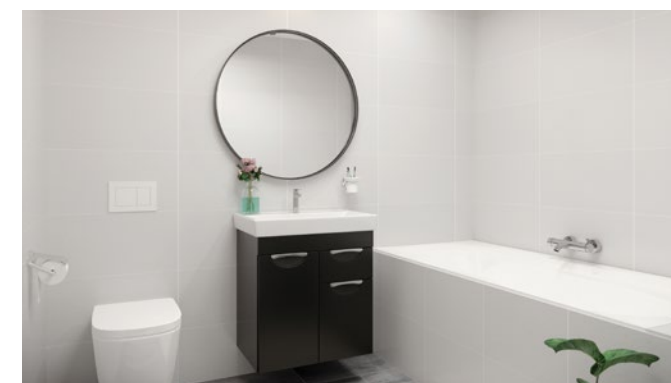
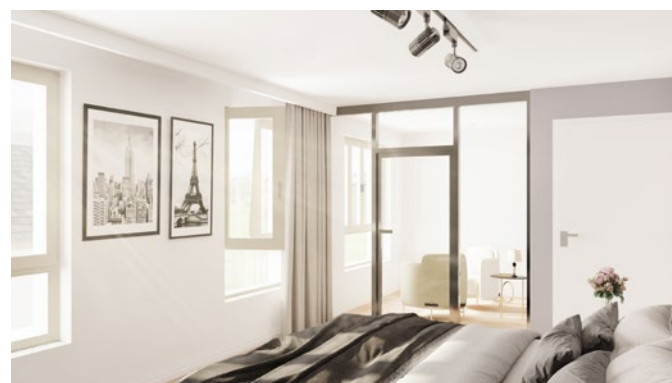
Verkaufspreise ab CHF 770'000.-

Beratung & Verkauf Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch
1 Wohnung
verfügbar



Weitere Informationen zum Projekt
www.salaia.ch



Aktuelle Anlageobjekte



Kaufpreis CHF 3'300'000.-

8253 Diessenhofen
Obertor 29
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

8207 Schaffhausen
Fulachstrasse 165
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

8500 Frauenfeld
Freiestrasse 15-19
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'300'000.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
Gewerbe / Dienstleistung
Nutzfläche 101 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
Gewerbe / Dienstleistung

Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

FINDAR
Immobilien Service AG

Nicht ganz sauber?

Ganzheitliches
Facility Management

Unsere 24h Service Hotline
+41 52 632 14 04



ZERTIFIZIERT
SCHWEIZERISCHE
MAKLERKAMMER

Ihr kompetenter Partner für alle Anliegen rund um Immobilien.

Seit über 50 Jahren
bewirtschaften, vermie-
ten und verkaufen wir
Immobilien aller Art.

Gerne helfen wir auch Ihnen



**Ritter Immobilien
Treuhand AG**
50 Jahre Jubiläum

www.ritterimmobilien.ch