

*„Der Neujahrstag ist die einzige wichtige  
Veränderung, die von selber eintritt.“*

Pavel Kosorin

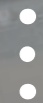
**DAS IMMOBILIENMAGAZIN**

**RAIFFEISEN**

Raiffeisenbank  
Schaffhausen

Wir beraten  
Sie gerne

Mietwohnung



Eigenheim

**Was immer Ihr Ziel ist.**

Mit persönlichen Hypotheken- und Vorsorgelösungen  
machen wir den Weg frei.

[raiffeisen.ch/hypothek](https://raiffeisen.ch/hypothek)

## Editorial

„DER NEUJAHRSTAG IST DIE EINZIGE WICHTIGE  
VERÄNDERUNG, DIE VON SELBER EINTRITT.“

*Pavel Kosorin*

Liebe Leserinnen  
Liebe Leser

Und wieder startet ein neues Jahr voll mit  
guten Vorsätzen, Hoffnungen und grossen  
Plänen. Neues Jahr – neuer Anfang.

Für die einen beinhalten die Vorsätze mehr  
Sport oder gesündere Ernährung für die  
anderen vielleicht mehr Zeit für die Fami-  
lie oder mehr Urlaub im Süden. Fast jeder  
macht sich Gedanken über das kommende  
Jahr und was man vielleicht ändern oder  
besser machen könnte. Umfragen zufolge  
halten sich viele zumindest bis zu drei Mo-  
nate an die guten Vorsätze.

Wichtig ist es, sich realistische Ziele zu set-  
zen, denn ansonsten kann es schwierig wer-  
den und die Motivation hält so nicht lange  
an.

In diesem Sinne wünschen wir unseren Le-  
sern und Interessenten einen guten Start  
ins neue Jahr mit viel neuen Ideen, positiver  
Energie und vor allem viel Gesundheit.

Falls Sie in unserem Immobilienmagazin et-  
was entdecken, das Sie interessiert, nehmen  
Sie doch Kontakt mit uns auf!

Fabio Fontana & Diana Hug

## Inhalt

<b>Editorial</b>	<b>1</b>
<b>Wir sind Ritter</b>	<b>2</b>
Unser Team	
Unsere Dienstleistungen	
<b>Mietobjekte</b>	<b>4</b>
Wiedervermietung	
Erstvermietung	
<b>Kaufobjekte</b>	<b>12</b>
Einfamilienhäuser	
Eigentumswohnungen / Parking	
Gesamtüberbauungen	
<b>Anlageobjekte</b>	<b>18</b>

# Wir sind Ritter

Schaffhausen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Fulachstrasse 10  
8200 Schaffhausen | Telefon +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch

St. Gallen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Bogenstrasse 7  
9000 St. Gallen | Telefon +41 71 552 14 44 | info@ritterimmobilien.ch



Wir haben uns zum Ziel gesetzt, Immobilieneigentümer mit unseren Dienstleistungen zu unterstützen und zu entlasten.



**Fabio Fontana**  
Tel. +41 52 632 14 36



**Diana Hug**  
Tel. +41 52 632 14 24



**Nicole Fontana**  
Tel. +41 52 632 14 44



**Tamara Koscica**  
Tel. +41 52 632 14 41



**Zina Jimenez**  
Tel. +41 52 632 14 43



**Martin Wild**  
Tel. +41 52 632 14 17



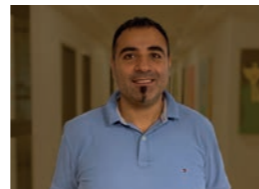
**Torsten Schmidt**  
Tel. +41 52 632 14 21



**Klaus Appel**  
Tel. +41 71 552 14 46



**Sven Gasser**  
Tel. +41 52 632 14 91



**Bernardo Rocca**  
Tel. +41 52 632 14 47



**Nadine Aragón**  
Tel. +41 52 632 14 51



**Gloria Hentzel**  
Tel. +41 52 632 14 53



**Nubia Dos Santos**  
Tel. +41 52 632 14 37



**Klaudija Petrovic**  
Tel. +41 52 632 14 90



**Fabio Munda**  
Tel. +41 52 632 14 46



**Odile Nussbaumer**  
Tel. +41 52 632 14 62



**Priska Regli**  
Tel. +41 52 632 14 44



**Samira Stevenson**  
Tel. +41 52 632 14 39



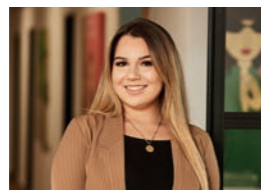
**Pascal Geyer**  
Tel. +41 52 632 14 97



**Erich Wyss**  
Tel. +41 52 632 14 59



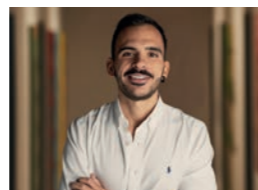
**Vanessa Cea**  
Tel. +41 52 632 14 23



**Valmire Bytyqi**  
Tel. +41 52 632 14 57



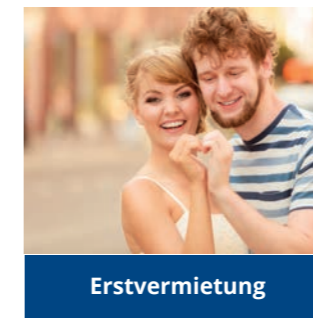
**Frank Hentzel**  
Tel. +41 52 632 14 35



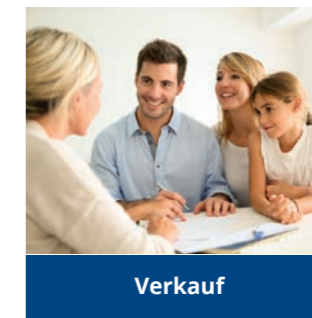
**Giuliano Lo Re**  
Tel. +41 52 632 14 44



Bewirtschaftung



Erstvermietung



Verkauf



Treuhand



Architektur



Bewertung



Immobilien Inspektion



Facility Management

## Ganzheitliches Immobilienmanagement

Die Ritter Immobilien Treuhand AG mit Sitz in Schaffhausen und St. Gallen ist ein über 50-jähriges, traditionsreiches und inhabergeführtes Immobilien Dienstleistungsunternehmen in der Nordostschweiz.

Aufgrund der unterschiedlichen Kompetenzen innerhalb unserer Firmengruppe sind wir in der Lage, alle Bereiche des modernen Immobilienmanagements abzudecken. Wir betrachten die Betreuung von Immobilien als strategische Aufgabe und bieten massgeschneiderte Lösungen für fast alle Bedürfnisse unserer Auftraggeber.

Welche Leistungen in welchem Ausmass Sie beanspruchen möchten, entscheiden Sie selbstverständlich selbst.

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 2'290.-

### 8212 Neuhausen am Rheinflall

Schaffhauserstrasse 11  
3.5 Zimmer Attikawohnung  
Wohnfläche 95 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'500.-

### 8200 Schaffhausen

Bocksrietstrasse 54  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 75 m<sup>2</sup>  
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'810.-

### 8200 Schaffhausen

Goldschmiedstrasse 2  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 64 m<sup>2</sup>  
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'545.-

### 8200 Schaffhausen

Goldschmiedstrasse 2  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 54 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.03.2022



Brutto-Miete CHF 1'430.-

### 8247 Flurlingen

Allenwindenstrasse 1  
Büro  
Nutzfläche 129 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 3'350.-

### 8247 Flurlingen

Allenwindenstrasse 1  
Lager  
Nutzfläche 526 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.07.2022



Brutto-Miete auf Anfrage

### 9000 St. Gallen

Bogenstrasse 7  
Büro  
Nutzfläche 130 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'520.-

### 8200 Schaffhausen

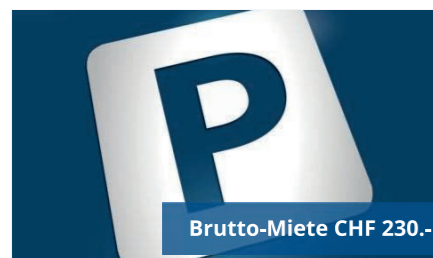
Goldschmiedstrasse 2  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 53 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 120.-

### 8200 Schaffhausen

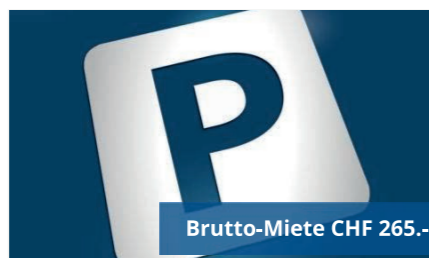
Goldschmiedstrasse 2  
Tiefgarage  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 230.-

### 8200 Schaffhausen

Bachstrasse 55  
Tiefgarage  
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 265.-

### 8200 Schaffhausen

Rheinstrasse 20  
Tiefgarage  
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'490.-

### 9451 Kriessern

Haldenweg 3  
4.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'180.-

### 9424 Rheineck

Hauptstrasse 63  
3.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

### 9230 Flawil

Herrensbergstrasse 40  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 77 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'085.-

### 8212 Neuhausen am Rheinflall

Schützenstrasse 23  
3.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 65 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



CHF 920.-

### 9424 Rheineck

Hauptstrasse 71a  
4.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'060.-

### 8212 Neuhausen am Rheinflall

Zollstrasse 40  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 50 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.02.2022



CHF 1'160.-

### 8200 Schaffhausen

Hochstrasse 271  
3.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 1'050.-

### 8200 Schaffhausen

Artilleriestrasse 4  
2.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 50 m<sup>2</sup>  
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 800.-

### 9424 Rheineck

Hauptstrasse 63  
1.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'242.-

### 8200 Schaffhausen

Hochstrasse 269  
4.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 1'085.-

### 8200 Schaffhausen

Plattenweg 32  
3.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 64 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.03.2022



Brutto-Miete CHF 790.-

### 8200 Schaffhausen

Hochstrasse 341  
1.5 Zimmer Dachwohnung  
Verfügbar ab sofort



CHF 2'100.-

### 8222 Beringen

Schaffhauserstr. 7  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 127 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.03.2022

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'395.-

### 8200 Schaffhausen

Feldstrasse 11  
3.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort

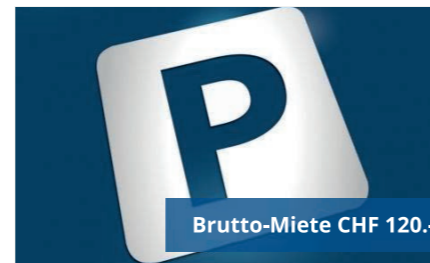


Brutto-Miete CHF 1'150.-

### 8200 Schaffhausen

Weinsteig 61  
2.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 56 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 120.-

### 8400 Winterthur

Wingertlstr. 54  
Tiefgarage

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 880.-

### 9000 St. Gallen

Wildeggstrasse 16  
1.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 27 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'435.-

### 8200 Schaffhausen

Bergstrasse 2  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 82 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 2'350.-

### 8580 Amriswil

Sportplatzstrasse 11  
5.5 Zimmer Attikawohnung  
Wohnfläche 172 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



CHF 1'650.-

### 8224 Löhningen

Rössligasse 1  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 120 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'080.-

### 8200 Schaffhausen

Albulastrasse 2  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 68 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'350.-

### 8200 Schaffhausen

Bergstrasse 2  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 75 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'070.-

### 8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 11  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 49 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 1'280.-

### 8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 15  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 77 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'475.-

### 8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 15  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 87 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'920.-

### 8200 Schaffhausen

Vorstadt 54  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 128 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab 01.04.2022

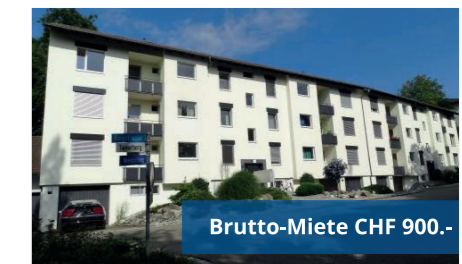


Brutto-Miete CHF 1'551.-

### 8888 Heiligkreuz (Mels)

Neugutstrasse 1  
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab 01.04.2022



Brutto-Miete CHF 900.-

### 8200 Schaffhausen

Weinsteig 61  
1.0 Zimmer Dachwohnung  
Wohnfläche 40 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'390.-

### 8200 Schaffhausen

Steingutstrasse 18  
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 850.-

### 9000 St. Gallen

Wildeggstrasse 16  
1.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 27 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'248.-

### 8207 Schaffhausen

Neutalstrasse 30  
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'440.-

### 8200 Schaffhausen

Bergstrasse 4a  
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'530.-

### 8200 Schaffhausen

Weinsteig 61  
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'100.-

### 8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 11  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 49 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 950.-

### 9424 Rheineck

Hauptstrasse 71a  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 83 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

### 9430 St. Margrethen SG

Ruderbach 24  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 92 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 940.-

### 9000 St. Gallen

Wildeggstrasse 16  
1.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 30 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab 01.03.2022

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 650.-

**8580 Amriswil**  
Sportplatzstrasse 11  
1.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 28 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'120.-

**8212 Neuhausen am Rheinfall**  
Schaffhauserstr. 22  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 80 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 990.-

**9000 St. Gallen**  
Rorschacherstrasse 165  
2.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 38 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

**9230 Flawil**  
Herrensbergstrasse 40  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 77 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'340.-

**8200 Schaffhausen**  
Sonnenburggutstr. 24  
4.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 85 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'455.-

**8207 Schaffhausen**  
Stüdlackerstrasse 17  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 87 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



CHF 1'750.-

**9000 St. Gallen**  
Rorschacherstrasse 165  
5.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



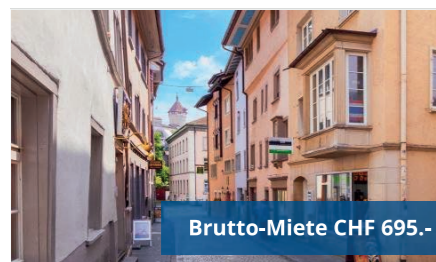
Brutto-Miete CHF 1'480.-

**8232 Merishausen**  
Hauptstrasse 43  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 120 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 880.-

**9000 St. Gallen**  
Wildeggstrasse 16  
1.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 26 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 695.-

**8200 Schaffhausen**  
Stadthausgasse 5/7  
Büro  
Verfügbar ab sofort



CHF 1'315.-

**8200 Schaffhausen**  
Hochstrasse 271  
4.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Miete/m2/Jahr auf Anfrage

**8200 Schaffhausen**  
Herrenacker Süd (Öff.Parkhaus)  
Werbefläche  
Verfügbar nach Vereinbarung

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 760.-

**9424 Rheineck**  
Hauptstrasse 71a  
2.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'220.-

**9477 Trübbach**  
Hauptstrasse 61  
4.5 Zimmer Maisonette  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 920.-

**9477 Trübbach**  
Hauptstrasse 90  
2.0 Zimmer Dachwohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'300.-

**9477 Trübbach**  
Ringstrasse 11  
3.5 Zimmer Dachwohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'780.-

**8222 Beringen**  
Hagenwiesenweg 3  
4.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'310.-

**8200 Schaffhausen**  
Steingutstrasse 18  
4.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'120.-

**8200 Schaffhausen**  
Hauentalstrasse 25  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 70 m<sup>2</sup>  
Verfügbar nach Vereinbarung



CHF 2'800.-

**8500 Frauenfeld**  
Freiestrasse 17  
Ladenfläche  
Nutzfläche 75 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 6'000.-

**8500 Frauenfeld**  
Freiestrasse 15  
Restaurant  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'500.-

**8888 Heiligkreuz (Mels)**  
Neugutstrasse 1  
4.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'500.-

**8888 Heiligkreuz (Mels)**  
Neugutstrasse 1  
4.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'290.-

**9477 Trübbach**  
Ringstrasse 11  
3.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'160.-

**9475 Sevelen**  
Gärtli 5  
4.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 995.-

**8212 Neuhausen am Rheinfall**  
Zelgstrasse 5  
2.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 52 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'150.-

**8200 Schaffhausen**  
Frauengasse 5  
3.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort

## Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 990.-

**8252 Schlatt TG**  
Klostergutstrasse 8  
3.0 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 70 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 760.-

**9424 Rheineck**  
Hauptstrasse 71a  
2.0 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'980.-

**8200 Schaffhausen**  
Bahnhofstrasse 54  
Wohnung  
Wohnfläche 109 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab 01.02.2022



Brutto-Miete CHF 1'155.-

**8232 Merishausen**  
Hauptstrasse 43  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 67 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

**9430 St. Margrethen SG**  
Ruderbach 24  
3.5 Zimmer Maisonette  
Wohnfläche 107 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'198.-

**8200 Schaffhausen**  
Oberstadt 14  
1.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 50 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 3'650.-

**8207 Schaffhausen**  
Stüdlackerstrasse 11  
Gewerbe  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'700.-

**8500 Frauenfeld**  
Freiestrasse 17  
2.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'290.-

**8200 Schaffhausen**  
Hauentalstrasse 25  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 70 m<sup>2</sup>  
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'350.-

**8888 Heiligkreuz (Mels)**  
Neugutstrasse 1  
3.5 Zimmer Wohnung  
Verfügbar ab sofort

**FINDAR**  
Immobilien Service AG

**Nicht ganz sauber?**

**Ganzheitliches Facility Management**

Unsere 24h Service Hotline  
**+41 52 632 14 04**

**Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.**  
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

## Wohnüberbauung „Im Hofacker“ Haus 2 Nüsatzstrasse 27, 8248 Laufen-Uhwiesen

<b>Objektart</b>	von 2.5 bis 4.5 Zimmer Mietwohnungen
<b>Verfügbar</b>	ab sofort
<b>Mietpreise (Brutto)</b>	ab CHF 1'580.-/Monat
<b>Beratung &amp; Vermittlung</b>	Nadine Aragón Tel +41 52 632 14 51 vermittlung@ritterimmobilien.ch



 Weitere Informationen zum Projekt  
[www.hofacker-uhwiesen.ch](http://www.hofacker-uhwiesen.ch)

## Aktuelle Kaufobjekte



Kaufpreis CHF 2'850'000.-

### 8253 Diessenhofen

Obertor 29  
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

### 8234 Stetten (SH)

Brämelenstrasse 35  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 110 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'440'000.-

### 8500 Frauenfeld

Neuhauserstrasse 79  
7.5 Zimmer Einfamilienhaus  
Wohnfläche 239 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'575'000.-

### 8207 Schaffhausen

Schweizersbildstrasse 40  
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

### 8200 Schaffhausen

Fulachstrasse 165  
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Preis/m2 auf Anfrage

### 8200 Schaffhausen

Rheinstrasse 20  
3.5 Zimmer Büro  
Nutzfläche 129 m<sup>2</sup>

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 930'000.-

### 8200 Schaffhausen

Rheinstrasse 20  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 129 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 775'000.-

### 8207 Schaffhausen

Herblingerstrasse 15  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 111 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 790'000.-

### 8207 Schaffhausen

Im Bergli 3  
4.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 110 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 605'000.-

### 8207 Schaffhausen

Im Bergli 3  
3.5 Zimmer Wohnung  
Wohnfläche 82 m<sup>2</sup>

Verfügbar ab sofort



**Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.**  
Tel. +41 52 632 14 44 | [info@ritterimmobilien.ch](mailto:info@ritterimmobilien.ch) | [www.ritterimmobilien.ch](http://www.ritterimmobilien.ch)



## Wohnüberbauung „zum Rosenpark“

Schaffhauserstrasse 11, 8212 Neuhausen am Rheinflall

**Objektart** 3.5 Zimmer Eigentums- & Mietwohnungen

**Verfügbar** ab sofort

**Mietpreise (Brutto)** Wohnungen:  
CHF 1'740.-/Mt. bis CHF 2'150.-/Mt.

Einstellplätze:  
CHF 130.-/Mt.

**Beratung & Vermietung** Pascal Geyer  
Tel +41 52 632 14 97  
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Bezugsbereit  
ab sofort



Weitere Informationen zum Projekt  
[www.zum-rosenpark.ch](http://www.zum-rosenpark.ch)



## Wohnüberbauung „Gloggeguet“ Schaffhausen-Herblingen

Herblingenstrasse / Im Bergli, 8207 Schaffhausen

**Objektart** 3.5 und 4.5 Zimmer Eigentumswohnungen

**Verfügbar** ab sofort

**Verkaufspreise** Eigentumswohnungen:  
CHF 605'000.- bis CHF 790'000.-

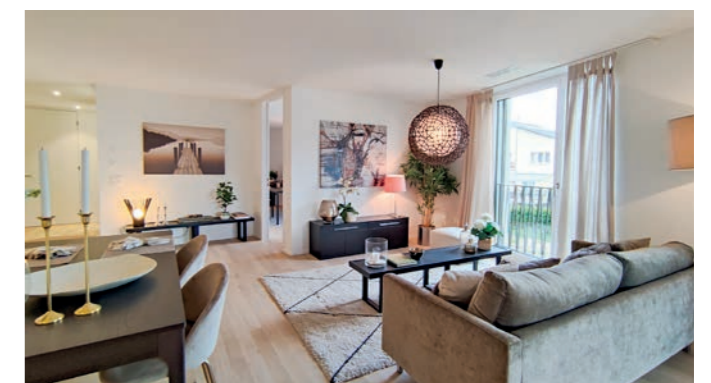
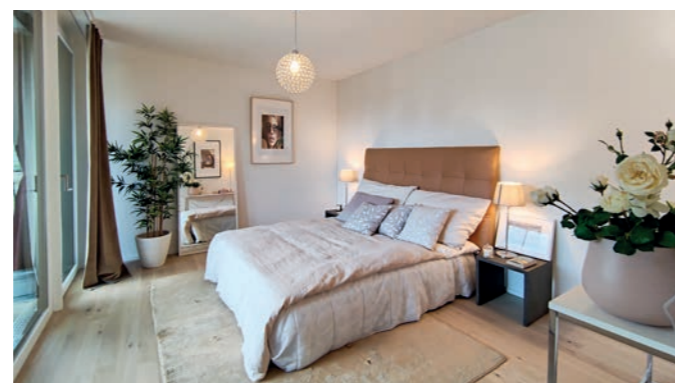
Einstellplätze:  
CHF 37'000.-

**Beratung & Vermittlung** Pascal Geyer  
Tel +41 52 632 14 97  
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch 3  
Wohnungen  
verfügbar



 Weitere Informationen zum Projekt  
[www.gloggeguet.ch](http://www.gloggeguet.ch)





Weitere Informationen zum Projekt  
[www.salaia.ch](http://www.salaia.ch)

**Alle  
 Wohnungen  
 erfolgreich  
 verkauft**



**Wohnüberbauung „Salaia“**  
 Fischerhäuserstrasse 67/69, 8200 Schaffhausen

<b>Objektart</b>	2.5 bis 4.5 Zimmer Eigentumswohnungen
<b>Verfügbar</b>	ab Oktober 2021
<b>Verkaufspreise</b>	ab CHF 770'000.-
<b>Beratung &amp; Verkauf</b>	Pascal Geyer Tel +41 52 632 14 97 vermittlung@ritterimmobilien.ch



## Aktuelle Anlageobjekte



Kaufpreis CHF 2'575'000.-

**8207 Schaffhausen**  
Schweizersbildstrasse 40  
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

**8200 Schaffhausen**  
Hauentalstrasse 25/27  
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'850'000.-

**8253 Diessenhofen**  
Obertor 29  
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'300'000.-

**8200 Schaffhausen**  
Bachstrasse 55  
Gewerbe / Dienstleistung  
Nutzfläche 101 m<sup>2</sup>  
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 8'100'000.-

**8500 Frauenfeld**  
Freiestrasse 15-19  
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'400'000.-

**8219 Trasadingen**  
Zollstrasse 3  
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'870'000.-

**8200 Schaffhausen**  
Bachstrasse 55  
Gewerbe / Dienstleistung

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

**8200 Schaffhausen**  
Fulachstrasse 165  
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.  
Tel. +41 52 632 14 44 | [info@ritterimmobilien.ch](mailto:info@ritterimmobilien.ch) | [www.ritterimmobilien.ch](http://www.ritterimmobilien.ch)

# **Ihr kompetenter Partner für alle Anliegen rund um Immobilien.**

Seit über 50 Jahren  
bewirtschaften, vermie-  
ten und verkaufen wir  
Immobilien aller Art.

## **Gerne helfen wir auch Ihnen**



**Ritter Immobilien  
Treuhand AG**  
50 Jahre Jubiläum

[www.ritterimmobilien.ch](http://www.ritterimmobilien.ch)