



RITTER
IMMOBILIEN TREUHAND AG

2022

Mai

**„In den kleinsten Dingen zeigt die Natur die
allergrössten Wunder“**

Carl von Linné



DAS IMMOBILIENMAGAZIN

SVIT
MAKLERKAMMER

ZERTIFIZIERT
SCHWEIZERISCHE
MAKLERKAMMER

RAIFFEISEN

Raiffeisenbank
Schaffhausen

Wir beraten
Sie gerne

Mietwohnung



Eigenheim

Was immer Ihr Ziel ist.

Mit persönlichen Hypotheken- und
Vorsorgelösungen machen wir den Weg frei.

raiffeisen.ch/hypothek

Editorial

„IN DEN KLEINSTEN DINGEN ZEIGT DIE
NATUR DIE ALLERGRÖSSTEN WUNDER“

Carl von Linné

Liebe Leserinnen
Liebe Leser

Benannt ist der Monat Mai – so die Zeugnisse einer Reihe lateinischer Autoren – nach der römischen Göttin Maia, welcher der Flamen Volcanalis am ersten Tag dieses Monats ein Opfer darbrachte. Der Wortdeutung nach verbindet man dies mit Wachstum und Wandel.

Wachstum und Wandel lässt viele verschiedene Gedanken zu. In der menschlichen Entwicklung, z.B. vom Kind zum Erwachsenen in Windeseile, Jobwechsel, Wandel in der Natur, Fortschritt der Technik und noch vieles mehr.

Heutzutage gehört der Wandel bzw. die Flexibilität des Wohnens vermehrt dazu. Die Leute sind oft weniger an ihre Heimatstadt oder das Heimatdorf gebunden und offener für neue Herausforderungen an neuen Plätzen. Viele Menschen denken an Stress, wenn ein Wohnungswechsel ansteht und sie den Umzug planen müssen.

Neben diesen Gedanken herrschen jedoch auch Vorfreude und Spannung, was einem in der neuen Umgebung alles erwartet.

Wer seinen Umzug gut vorbereitet und plant, wird diesen sicher entspannt angehen können. Laut Statistik zügeln ca. 70% der Schweizer mit Helfern aus dem Freundes-

und Bekanntenkreis und ca. 24% mit einem Zügelunternehmen. Bei der Suche nach einem geeigneten Objekt, lassen sich über 40% der Schweizer Befragten neben Onlineinseraten aus Inseraten in gedruckten Medien inspirieren.

Unser Immobilienmagazin ist voll mit sehr interessanten Angeboten, bei denen Sie vielleicht fündig werden. Scheuen Sie sich nicht und nehmen sie bei Interesse mit uns Kontakt auf.

Fabio Fontana & Diana Hug

Inhalt

Editorial	1
Wir sind Ritter	2
Unser Team	
Unsere Dienstleistungen	
Mietobjekte	5
Wiedervermietung	
Erstvermietung	
Kaufobjekte	14
Einfamilienhäuser	
Eigentumswohnungen / Parking	
Gesamtüberbauungen	
Anlageobjekte	16

Titelbild: Karolina Grabowska / Pexels

Wir sind Ritter

Schaffhausen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen | Telefon +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch

St. Gallen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen | Telefon +41 71 552 14 44 | info@ritterimmobilien.ch



Wir haben uns zum Ziel gesetzt, Immobilieneigentümer mit unseren Dienstleistungen zu unterstützen und zu entlasten.



Fabio Fontana
Tel. +41 52 632 14 36



Diana Hug
Tel. +41 52 632 14 24



Nicole Fontana
Tel. +41 52 632 14 44



Tamara Koscica
Tel. +41 52 632 14 41



Zina Jimenez
Tel. +41 52 632 14 43



Martin Wild
Tel. +41 52 632 14 17



Torsten Schmidt
Tel. +41 52 632 14 21



Klaus Appel
Tel. +41 71 552 14 46



Sven Gasser
Tel. +41 52 632 14 91



Bernardo Rocca
Tel. +41 52 632 14 47



Nadine Aragón
Tel. +41 52 632 14 51



Elena Sailer
Tel. +41 52 632 14 53



Nubia Dos Santos
Tel. +41 52 632 14 37



Klaudija Petrovic
Tel. +41 52 632 14 90



Fabio Munda
Tel. +41 52 632 14 46



Odile Nussbaumer
Tel. +41 52 632 14 62



Florentina Maksuti
Tel. +41 52 632 14 26



Priska Regli
Tel. +41 52 632 14 44



Samira Stevenson
Tel. +41 52 632 14 39



Pascal Geyer
Tel. +41 52 632 14 97



Erich Wyss
Tel. +41 52 632 14 59



Vanessa Cea
Tel. +41 52 632 14 23



Frank Hentzel
Tel. +41 52 632 14 35



Giuliano Lo Re
Tel. +41 52 632 14 44



Bewirtschaftung



Erstvermietung



Verkauf



Treuhand



Architektur



Bewertung



Immobilien Inspektion



Facility Management

Ganzheitliches Immobilienmanagement

Die Ritter Immobilien Treuhand AG mit Sitz in Schaffhausen und St. Gallen ist ein über 50-jähriges, traditionsreiches und inhabergeführtes Immobilien Dienstleistungsunternehmen in der Nordostschweiz.

Aufgrund der unterschiedlichen Kompetenzen innerhalb unserer Firmengruppe sind wir in der Lage, alle Bereiche des modernen Immobilienmanagements abzudecken. Wir betrachten die Betreuung von Immobilien als strategische Aufgabe und bieten massgeschneiderte Lösungen für fast alle Bedürfnisse unserer Auftraggeber.

Welche Leistungen in welchem Ausmass Sie beanspruchen möchten, entscheiden Sie selbstverständlich selbst.



Aktuelle Mietobjekte



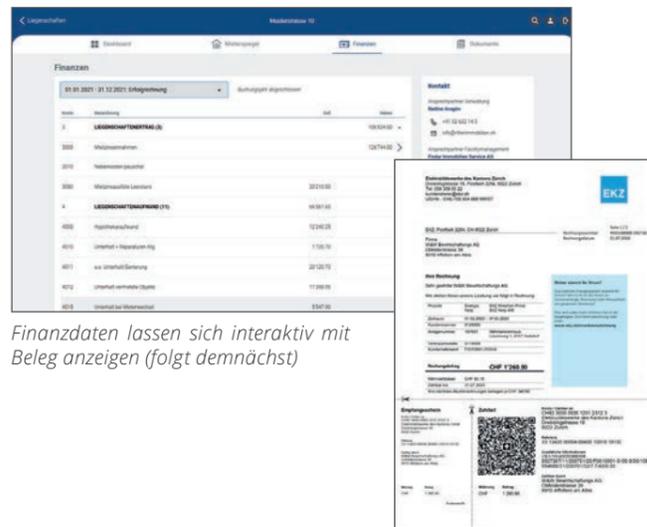
**IMMOBILIEN REPORTING
LIEGENSCHAFTSEIGENTÜMER**

Mit unserem Immobilien Reporting Tool stellen wir unseren Liegenschaftseigentümern ab sofort einen 24-h Zugang auf sämtliche relevanten Daten ihrer Liegenschaften zur Verfügung.

Sie erwartet ein übersichtliches Dashboard, interaktive Liegenschafts- und Finanzdaten sowie Dokumente, Bilder etc.

Einige Highlights welche wir ihnen bieten:

- Digitale Liegenschaften Übersicht
- Tagesaktuelle Mieterspiegel
- Informationen zu ihren Objekten und Mietern
- Erfolgsrechnung, Bilanz, Buchhaltung und Buchungsbelege
- Kontaktdaten ihrer Bewirtschafter und Hauswarte
- Dokumente, Bilder, etc.
- Plattformunabhängig und responsiv



Finanzdaten lassen sich interaktiv mit Beleg anzeigen (folgt demnächst)

Monatliche Gebühren
Grundgebühr pro Liegenschaft CHF 15.00 zzgl. MwSt.
Gebühr pro Objekt CHF 1.50 zzgl. MwSt.

RITTER Immobilien Treuhand AG
info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch



Brutto-Miete CHF 1'190.-

8200 Schaffhausen
Felsgasse 36
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 65 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 990.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Rheinstrasse 46
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 60 m²
Verfügbar ab 01.08.2022



Brutto-Miete CHF 1'330.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Rheinstrasse 46
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab 01.08.2022



Brutto-Miete CHF 1'890.-

8260 Stein am Rhein
Wagenhauserstrasse 9
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 107 m²
Verfügbar ab 01.09.2022



Brutto-Miete CHF 230.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
Tiefgarage
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 2'150.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Schaffhauserstrasse 11
3.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 265.-

8200 Schaffhausen
Rheinstrasse 20
Tiefgarage
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'450.-

8200 Schaffhausen
Bergstrasse 2
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'100.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Zollstrasse 40
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'395.-

8200 Schaffhausen
Feldstrasse 11
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 120.-

8400 Winterthur
Wingertlistr. 54
Tiefgarage
Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 2'350.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 11
5.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 172 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'400.-

8200 Schaffhausen
Hauentalstrasse 171
4.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'920.-

8200 Schaffhausen
Vorstadt 54
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 128 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 960.-

8200 Schaffhausen
Ebnatstrasse 68
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'270.-

8200 Schaffhausen
Hochstrasse 271
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.09.2022



Brutto-Miete CHF 120.-

8200 Schaffhausen
Hauentalstrasse 157
Tiefgarage
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'265.-

8207 Schaffhausen
Schweizersbildstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.07.2022



Brutto-Miete CHF 1'930.-

8832 Wollerau
Roosstrasse 47/Leibacher
4.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.07.2022



Brutto-Miete CHF 850.-

9000 St. Gallen
Wildeggstrasse 16
1.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 27 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 990.-

8200 Schaffhausen
Hochstrasse 343
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar nach Vereinbarung



CHF 1'090.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 9
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 73 m²
Verfügbar ab 01.08.2022



Brutto-Miete CHF 780.-

8224 Löhningen
Hauptstrasse 93
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort

Aktuelle Mietobjekte



CHF 59.-

8200 Schaffhausen
Vordergasse 56/Tunnelgässchen2
Werbefläche
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'260.-

8222 Beringen
Hagenwiesenweg 3
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 2'895.-

8259 Wagenhausen
Mülibach 2
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 167 m²
Verfügbar ab 01.07.2022



Brutto-Miete CHF 1'129.-

8200 Schaffhausen
Mühlenstrasse 74
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.09.2022



Brutto-Miete CHF 1'620.-

8200 Schaffhausen
Mühlenstrasse 74
Gewerbe
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 40.-

8200 Schaffhausen
Albulastrasse 2
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'050.-

9430 St. Margrethen SG
Ruderbach 24
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 92 m²
Verfügbar ab sofort



CHF 100.-

8233 Barga SH
Hoftalstrasse 1
Einzelgarage
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'165.-

8200 Schaffhausen
Hochstrasse 261
4.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 80 m²
Verfügbar ab 01.08.2022



Brutto-Miete CHF 30.-

8233 Barga SH
Hoftalstrasse 1
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'050.-

8200 Schaffhausen
Artilleriestrasse 4
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'150.-

8200 Schaffhausen
Sonnenburggutstr. 24
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 73 m²
Verfügbar ab 01.08.2022

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'911.-

8222 Beringen
Hagenwiesenweg 3
5.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 118 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'460.-

8207 Schaffhausen
Stüdlackerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 87 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'476.-

8207 Schaffhausen
Stüdlackerstrasse 19
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 87 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'425.-

8207 Schaffhausen
Neutalstrasse 32
4.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'275.-

8200 Schaffhausen
Talstrasse 58
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 79 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'400.-

8200 Schaffhausen
Bergstrasse 4
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 75 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 120.-

8200 Schaffhausen
Bachstr. 28
Wohnung
Verfügbar ab sofort



CHF 120.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Zollstrasse 40
Tiefgarage
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

8200 Schaffhausen
Artilleriestrasse 4
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab 01.09.2022



Brutto-Miete CHF 1'100.-

8253 Diessenhofen
Basadingerstrasse 11
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 650.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 11
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 28 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²
Verfügbar ab sofort

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'020.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 68 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'480.-

8232 Merishausen
Hauptstrasse 43
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 120 m²
Verfügbar ab sofort



Miete/m2/Jahr auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Herrenacker Süd (Öff.Parkhaus)
Werbefläche
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 2'125.-

8200 Schaffhausen
Grafenbuck Haus A
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 130 m²
Verfügbar ab 01.09.2022



Brutto-Miete CHF 1'980.-

8200 Schaffhausen
Bahnhofstrasse 54
Wohnung
Wohnfläche 109 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 820.-

9430 St. Margrethen SG
Ruderbach 24
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 41 m²
Verfügbar ab 01.07.2022



Brutto-Miete CHF 1'155.-

8232 Merishausen
Hauptstrasse 43
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 67 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 3'650.-

8207 Schaffhausen
Stüdlackerstrasse 11
Gewerbe
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 940.-

9000 St. Gallen
Wildeggstrasse 16
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 30 m²
Verfügbar ab 01.08.2022

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

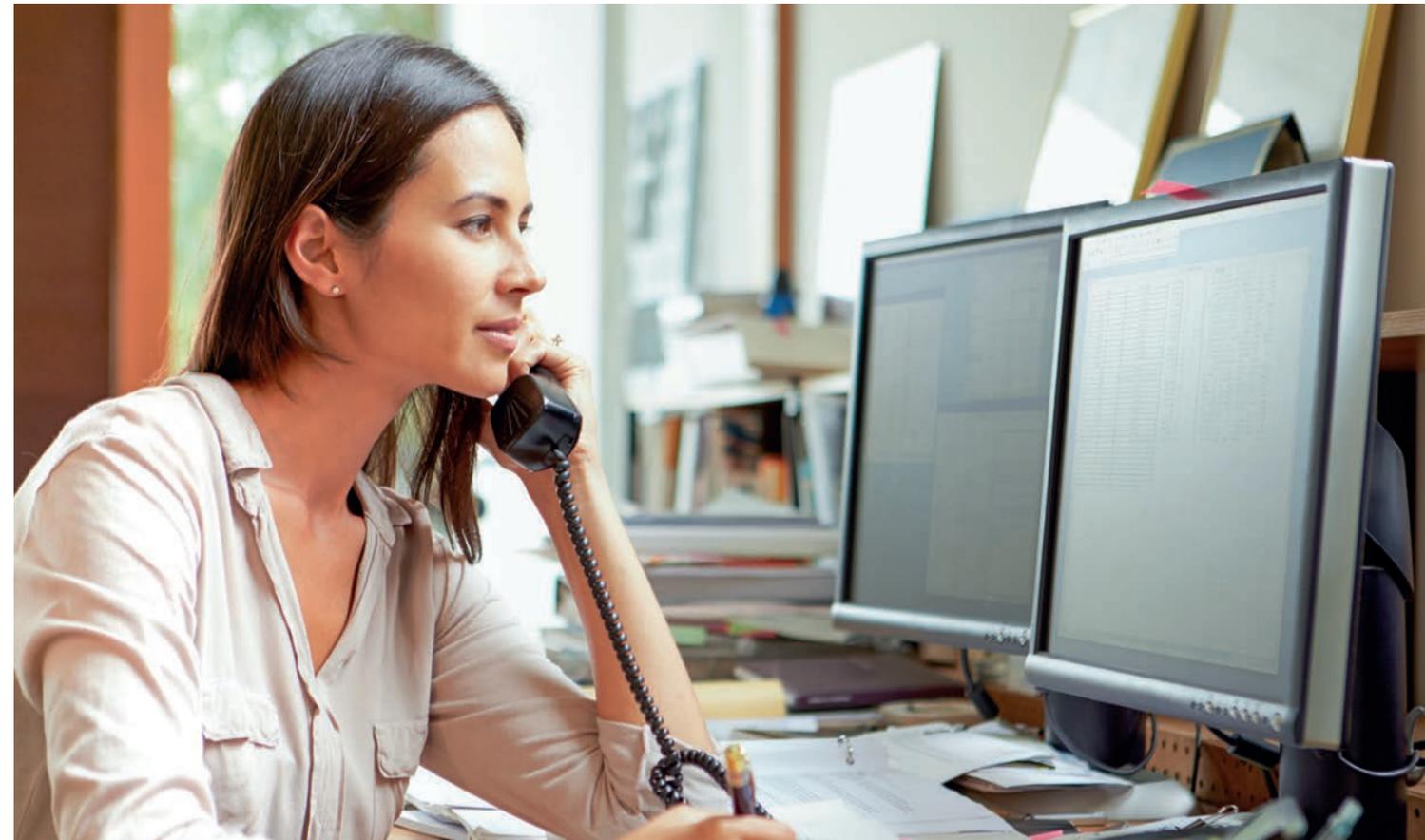
Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch



**Gewinnen Sie wertvolle Zeit
und engagieren Sie mit der
Ritter Immobilien Treuhand AG**
einen kompetenten Partner für alle
Anliegen rund um Ihre Immobilie.

www.ritterimmobilien.ch

Schaffhausen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Fulachstrasse 10 | 8200 Schaffhausen | Telefon +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch
St. Gallen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Bogenstrasse 7 | 9000 St. Gallen | Telefon +41 71 552 14 44 | info@ritterimmobilien.ch



Bewirtschaftung

«Wir sorgen für ein reibungsloses Funktionieren der Gebäudeanlage samt Haustechnik und organisieren Pflege und Reinigung der Liegenschaft.»

Wir bewirtschaften für Sie

- Wohnungen
- Einfamilienhäuser
- Miteigentum
- Stockwerkeigentum
- Mehrfamilienhäuser
- Gewerbeliegenschaften
- Industrieliegenschaften
- Geschäftsliegenschaften
- Einkaufszentren
- Parkhäuser

Eine umfassende Immobilienbewirtschaftung schliesst mehr ein als das blosses Verwalten einer Liegenschaft.

Wir erledigen die gesamte Administration, den Verkehr mit Mietern, Handwerkern und Behörden, kümmern uns um eine korrekte Buchhaltung und erstellen die Betriebskostenabrechnung.

Neben den administrativen, finanziellen und technischen Aspekten kümmern wir uns auch um das grösste Kapital einer Immobilie – die Mieter. Zudem helfen wir dem Eigentümer den Wert seiner Immobilie zu erhalten oder sogar zu erhöhen.

Durch regelmässige Gebäudekontrollen können wir wichtige Entscheidungsgrundlagen für Erneuerungs- oder Sanierungsarbeiten liefern.

Neben Mietliegenschaften betreuen wir auch Stockwerkeigentümergeinschaften, sorgen dort für die nötige Koordination und führen die Eigentümerversammlungen durch.

FINDAR
Immobilien Service AG

Nicht ganz sauber?

**Ganzheitliches
Facility Management**

Unsere 24h Service Hotline
+41 52 632 14 04



RITTER Immobilien Treuhand AG
info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen
Tel +41 52 632 14 44

Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen
Tel +41 71 552 14 44

Wohnüberbauung „zum Rosenpark“

Schaffhauerstrasse 11, 8212 Neuhausen am Rheinflall

Objektart 3.5 Zimmer Eigentums- & Mietwohnungen

Verfügbar ab sofort

Mietpreise (Brutto) Wohnungen:
CHF 1'740.-/Mt. bis CHF 2'150.-/Mt.

Einstellplätze:
CHF 130.-/Mt.

Beratung & Vermietung Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

letzte
Mietwohnung
verfügbar



 Weitere Informationen zum Projekt
www.zum-rosenpark.ch



Aktuelle Kaufobjekte



Kaufpreis CHF 2'250'000.-

8500 Frauenfeld

Neuhauserstrasse 79

7.5 Zimmer Einfamilienhaus

Wohnfläche 210 m²

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

8200 Schaffhausen

Fulachstrasse 165

Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.

Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch



Verkauf

«Wir bewerten die Marktfähigkeit von Immobilien, geben Preisempfehlungen ab und erstellen professionelle Verkaufsunterlagen.»

Wir verkaufen für Sie

- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Gewerbeliegenschaften
- Geschäftliegenschaften
- Industrieliegenschaften
- Gastronomieliegenschaften
- Ferienwohnungen
- Parkplätze
- Garagen
- Bauland

Der Verkauf einer Immobilie setzt Fachwissen, fundierte Marktkenntnisse, eine wirkungsvolle Kommunikation und die geeignete Marktbearbeitung voraus.

Wir übernehmen den Verkauf und die Vermittlung von Immobilien aller Art und präsentieren sie zielgruppengerecht unter Berücksichtigung ihrer individuellen Vorzüge.

Alle Massnahmen haben ein Ziel: Anbieter und Interessenten für beide Seiten zufriedenstellend zusammenzubringen.

Wir berechnen und beurteilen für Sie die finanzielle Belastung sowie die Rendite beim Kauf einer Immobilie. Auf Wunsch erarbeiten wir auch auf den Kunden abgestimmte Finanzierungsmodelle.

Egal ob Sie eine Immobilie verkaufen oder kaufen, mit uns haben Sie einen vertrauensvollen Partner.

RITTER Immobilien Treuhand AG

info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen
Tel +41 52 632 14 44

Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen
Tel +41 71 552 14 44



Aktuelle Anlageobjekte



Kaufpreis auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Hauentalstrasse 25/27
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'870'000.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
Gewerbe / Dienstleistung

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

8200 Schaffhausen
Fulachstrasse 165
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'850'000.-

8253 Diessenhofen
Obertor 29
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 2'400'000.-

8219 Trasadingen
Zollstrasse 3
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'300'000.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
Gewerbe / Dienstleistung
Nutzfläche 101 m²

Verfügbar nach Vereinbarung



Treuhand

«Sauber und professionell geführte Buchhaltungen mit Vorjahres- und Budgetvergleich, sowie das Ausfüllen von Steuererklärungen gehören zu unseren Spezialitäten.»

Wir erstellen für Sie

- Jahresabschlussrechnung
- Bilanz / Erfolgsrechnung
- Budgetplanung
- Planerfolgsrechnung
- Liquiditätspläne
- Buchhaltung von A-Z
- Lohnwesen
- Steuererklärung

Unsere exzellenten treuhänderischen Fähigkeiten stellen wir ganz in den Dienst unserer Mandanten.

Wir kümmern uns nicht nur um Immobilien, wir übernehmen auch Aufgaben im Treuhandbereich. Damit entlasten wir Sie von zeitraubenden Büroarbeiten wodurch Sie sich voll und ganz Ihrem Kerngeschäft widmen können.

Wir führen Jahresabschlussbuchungen durch, erstellen Bilanz und Erfolgsrechnung und erledigen das Lohnwesen inklusive Abrechnungen mit den Sozialversicherungen diskret und mit der nötigen Sorgfalt.

Wir erstellen Planerfolgsrechnungen und Liquiditätspläne, welche die Grundlagen für eine erfolgreiche Geschäftstätigkeit liefern.

Selbstverständlich übernehmen wir auch das Ausfüllen der Steuererklärung, sei es für Ihr Geschäft oder für Sie als Privatperson.

RITTER Immobilien Treuhand AG
info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen
Tel +41 52 632 14 44

Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen
Tel +41 71 552 14 44

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Ihr kompetenter Partner für alle Anliegen rund um Immobilien.

Seit über 50 Jahren
bewirtschaften, vermie-
ten und verkaufen wir
Immobilien aller Art.

Gerne helfen wir auch Ihnen